

[請即時發放]



## 利福國際二零零七年中期業績創新高

\*\*\*

**營業額增加 19%至 14.06 億港元**  
**股東應佔溢利躍升 40%至 4.27 億港元**

香港業務及上海久光百貨維持增長動力  
推動銷售額及盈利增長

單位：千港元	截至六月三十日止六個月		
	二零零七年	二零零六年	變動
銷售所得款	3,065,760	2,565,706	+19%
營業額	1,406,059	1,181,410	+19%
股東應佔溢利	427,116	305,375	+40%
每股盈利－基本	50.35 港仙	36.05 港仙	+40%
每股中期股息	21.0 港仙	14.5 港仙	+45%

(二零零七年八月八日 – 香港) 利福國際集團有限公司(「利福國際」或本「公司」，連同其附屬公司統稱本「集團」；股票編號：1212) 欣然宣佈其截至二零零七年六月三十日止六個月之中期業績。

於中報期內，集團的銷售所得款達 30.66 億港元，顯著增長 19%。受惠於香港經濟持續增長，就業市場改善和股票市場暢旺，加上中國的強勁經濟增長，集團的業務表現持續理想。期內，集團的股東應佔溢利增加 40%至 4.27 億港元，每股盈利增加 40%至 50.35 港仙。董事會宣派中期股息每股 21.0 港仙。

銅鑼灣崇光憑藉優越的位置及領先的市場地位，吸引大量購物人流，繼續成為香港零售業的指標。期內銷售收益按年躍升 15.1%至 23.45 億港元，再次超越香港整體零售銷售額 9.5%的平均增長。同店銷售增長理想有賴於交易量的增加，期內逗留購買比率顯著增加 2.3 個百分點至 30.4%，而每日訪客人數則維持在 91,000 人次(二零零六年：91,000 人次)。另外，平均每宗交易銷售額增長 6.3%至 457 港元(二零零六年：430 港元)。

尖沙咀崇光踏入第二個經營年度，已逐漸成為九龍區購物熱點之一。回顧期內銷售增長強勁，增加 15.0%至 1.98 億港元(二零零六年：1.72 億港元)，平均每宗交易銷售額上升 13.5%至 294 港元(二零零六年：259 港元)。

受惠於中國強勁的經濟增長及零售市道，上海久光百貨繼續保持去年的增長勢頭。銷售收入大幅增長 46.3%至 5.22 億港元(二零零六年：3.57 億港元)，每日平均訪客人數增加 14.1%至 42,100 人次，平均每宗交易銷售額躍升 13.1%至人民幣 251 元(二零零六年：人民幣 222 元)。

集團於二零零六年底宣佈將於蘇州及瀋陽開設兩家大型百貨店，這些新店將為集團增添約 300,000 平方米的百貨店面積。而瀋陽項目二期按計劃將約於二零一二年提供額外約 200,000 平方米的其他零售設施。蘇州店將於二零零八年第四季開業，建築工程進度符合預期。集團預期瀋陽百貨店建築工程在區政府預計於今年底前交付土地後開展，計劃於二零一零年開業。

集團收購的四項分別位於大連、天津、哈爾濱及青島的零售物業將為集團增添約 100,000 平方米的總零售面積。該等物業將翻新並改造成為符合集團策略及定位的零售環境，大連及天津店翻新後將以久光百貨命名，計劃於二零零八年第二季度末前開業。

集團董事總經理劉鑾鴻先生談及前景時表示：「展望未來，在市民收入上升及就業市場向好的情況下，預期消費信心維持高企，我們對二零零七年下半年香港零售市場的表現保持審慎樂觀。中國方面，即將舉辦的奧運及世博會勢必推動國內的旅遊業，有利零售業的發展。我們極具規模的香港業務保持強勁增長，相信將為集團的盈利能力及現金流量提供堅實的基礎。與此同時，上海久光百貨的表現將繼續優於市場，並將成為集團另一主要收入來源。」

劉先生續說：「我們有信心集團未來數年陸續在中國開業的新店將能重現上海久光百貨的成功例子，在各自的市場定能穩佔相當的市場份額，這些百貨店將視乎情況或許以不同的零售業態營運。我們將繼續利用我們的專才，尋找具吸引力的收購機會及新的零售業態，藉此加快集團未來在中國的擴張步伐。」

-完-

## 關於利福國際

利福國際集團有限公司是成功的百貨公司營運商，擁有及經營位於香港的兩家崇光百貨店，及位於上海的久光百貨店。

作為香港的領導百貨店，崇光銅鑼灣店及崇光尖沙咀店佔香港總零售銷售額 2.1%。鑑於國內零售業市場日趨蓬勃，利福國際將香港崇光成功的營運模式首次引進國內，於二零零四年九月成立久光百貨。該店已成為上海主要零售購物熱點。

二零零六年十二月，利福國際宣佈收購兩幅位處瀋陽及蘇州的土地，發展為多功能零售綜合大樓。該兩個項目將分別於二零零八年至二零一零年間落成。於二零零七年四月，集團宣佈收購四間分別位於大連、天津、哈爾濱及青島的百貨店，並將於二零零八年按集團的時尚百貨店形式完成翻新工程。這些新項目將為利福國際在亮麗往績紀錄的基礎上進一步奠定穩固根基，有助集團拓展國內蓬勃的零售市場，再創佳績。

如需更多資料，請聯絡：

### IPR 奧美公關

袁承欣 / 葉幟貞

電話： 3170 6609 / 2136 6175

傳真： 3170 6606

電郵： [stephanie.yuen@iprogilvy.com](mailto:stephanie.yuen@iprogilvy.com) / [jane.yip@iprogilvy.com](mailto:jane.yip@iprogilvy.com)