

[請即時發放]



利福國際向聯洲國際安排 3 億港元的過渡貸款

有意以參與聯洲國際的財務重組

(二零零七年十月二日 – 香港) 利福國際集團有限公司(「利福國際」或本「公司」，連同其附屬公司統稱本「集團」；股票編號：1212) 宣佈集團於九月二十三日向聯洲國際集團有限公司(「聯洲」，連同其附屬公司統稱「聯洲集團」，股票編號：48) 提供合共港幣 3 億元的一次性過渡貸款，有意以「白武士」姿態參與聯洲的財務重組(「建議交易」)。

是次過渡貸款之抵押為：1) 其擁有及經營 Pierre Cardin 品牌的全資附屬公司 PC International Marketing Limited 之全部股本權益；2) 聯洲集團在香港之自置辦公室物業；3) 聯洲主要股東所持有的 434,345,736 股每股面值 1.0 港元的聯洲股份，佔聯洲已發行股本約 29.67%。

該建議交易受若干條件約束，其中包括財務、法律及營業運作之盡職審查結果需令利福國際滿意及獲股東批准。根據無法律約束力的建議交易內容，利福國際將收購合共 434,345,736 股聯洲股份，惟該出售股份所得須作為收購聯洲集團若干應收賬款之用途，收購應收賬款條款將另行協商。利福國際將認購由聯洲發行約港幣 8 億 8000 萬港元之可換股債券。聯洲集團現有管理層及主要股東已表示支持利福國際提出之建議交易，並將盡快與銀行商討財務重組的細節。

談及是次過渡貸款的安排及建議交易，集團董事總經理劉鑾鴻先生表示：「是次過渡貸款安排對維持聯洲的正常運作非常重要。憑藉集團及其股東在香港及中國零售網路的優勢，集團預期是次建議交易完成後會讓本集團得到聯洲現有的品牌組合，具行業經驗的管理層和品牌銷售業務平臺並能產生協同效應，進一步利用集團及其股東在國內的業務網路平臺，共同進一步開發國內高消費品的市場。」

-完-

關於利福國際

利福國際是成功的百貨公司營運商，擁有及經營位於香港的兩家崇光百貨店，及位於上海的久光百貨店。

作為香港的領導百貨店，崇光香港總零售銷售額**2.1%**。鑑於國內零售業市場日趨蓬勃，利福國際將香港崇光成功的營運模式首次引進國內，於二零零四年九月成立久光百貨。該店已成為上海主要零售購物熱點。

二零零六年十二月，利福國際宣佈收購兩幅位處蘇州及瀋陽的土地，發展為多功能零售綜合大樓。該兩個項目將分別於二零零八年及二零一零年間落成。於二零零七年四月，集團宣佈收購四間分別位於大連、天津、哈爾濱及青島的零售物業，其中大連及天津將於二零零八年投入營運。這些新項目將為利福國際在亮麗往績紀錄的基礎上進一步奠定穩固根基，有助集團拓展國內蓬勃的零售市場，再創佳績。

如需更多資料，請聯絡：

iPR 奧美公關

劉家璋 / 江宜靜

電話： 2136 6956 / 2136 6188

傳真： 3170 6606

電郵： karen.lau@iprogilvy.com/ ellen.kong@iprogilvy.com